

Zitting van 26/5/2008

Aanwezig de HH;

- Willy De Waele-----Burgemeester-Voorzitter;
- Geert De Cuyper, Irina De Knop, Eddy Warrand en Patrick Van Laethem-----
-----Schepenen;
- Ernest Vankelecom, Heidi Elpers, Paul Schoukens, Joris Van Hauthem, Filip Van Ginderdeuren, Godelieve Suenens, Marie-Thérèse Van der Velde, Kelly Van Vlaenderen, Yves De Muylder, Erik O, Johan Huyvaert en Dorien Herremans----
----- Leden;
- Peter Mergan-----Secretaris.

Verontschuldigd:

- Etienne Van Vaerenbergh-----OCMW-voorzitter- schepenen;
- Henri Van Eeckhoudt en Bülent Samanli-----Leden.

De zitting vangt aan te 20 uur.

1.- GOEDKEURING VAN DE NOTULEN VAN DE VERGADERING DD. 28/4/2008

De heer Paul Schoukens onthoudt zich wegens afwezigheid tijdens de vorige zitting.

Het PV van de notulen van de vergadering van 28 april 2008 wordt met:

- 16 ja-stemmen (Willy De Waele, Geert De Cuyper, Irina De Knop, Eddy Warrand, Patrick Van Laethem, Ernest Vankelecom, Heidi Elpers, Joris Van Hauthem, Filip Van Ginderdeuren, Godelieve Suenens, Marie-Thérèse Van der Velde, Kelly Van Vlaenderen, Yves De Muylder, Erik O, Johan Huyvaert en Dorien Herremans)
- en 1 onthouding (Paul Schoukens)

goedgekeurd.

2.- BRANDWEER - PERSONEEL - VRIJWILLIGERSKADER - VACANTVERKLARING VAN BETREKKINGEN VAN STAGIAIR - AANLEG VAN EEN WERFRESERVE

Gelet op het Organiek Reglement van de Brandweerdienst, zoals goedgekeurd door de Gemeenteraad bij beslissing dd. 31 juli 2000, inzonderheid op art. 6, zoals gewijzigd door de Gemeenteraad bij beslissing dd. 27 maart 2006, houdende vaststelling van de personeelsformatie;

Overwegende dat de personeelsformatie voorziet in 91 functies in het vrijwilligerskader; dat er actueel, stagiairs inbegrepen, slechts 83 functies van ingevuld zijn; dat er derhalve nog 8 functies in het vrijwilligerskader niet ingevuld zijn;

Overwegende evenwel dat de nodige aanpassingen aan de personeelsformatie (verhoging van het aantal voorziene functies op alle personeelsniveaus) om rekening te houden met de effectieven nodig voor de bemanning van de voorpost in Galmaarden nog niet werden doorgevoerd; dat deze aanpassingen in juni aan de Gemeenteraad zullen worden voorgelegd;

Gelet op de mondelinge vraag van de officier-dienstchef van de brandweerdienst aan de heer burgemeester om over te gaan tot een vacantverklaring van 8 functies in het vrijwilligerskader van de brandweerdienst, en tot aanleg van een werfreserve;

Overwegende dat de officier-dienstchef zijn vraag motiveert als volgt:

- Sinds de vorige aanwerving heeft een 10-tal geïnteresseerden zich spontaan aangemeld met de vraag of zij tot de brandweerdienst konden toetreden
- Van de geïnteresseerden die de info-avonden van de vorige aanwervingscampagne bijwoonden, zijn er enkelen die toen reeds zeiden dat een aanwerving als brandweervrijwilliger pas kon vanaf 2008, o.a. om redenen van leeftijd, studie en familiale situatie;

Gelet op het voorstel van de officier-dienstchef om deze vacantverklaring niet openbaar te maken, maar ze te beperken tot zij die zich het afgelopen jaar spontaan hebben aangemeld en tot de aanwezigen op de infoavonden van de vorige aanwervingscampagne die zich toen geen kandidaat gesteld hebben;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT: met 17 ja-stemmen:

Artikel 1:

Bij de Brandweerdienst worden 8 functies vacant verklaard van stagiairs in het vrijwilligerskader. Kandidaten die slagen voor de aanwervingsproeven, doch zich niet weten te rangschikken onder de 8 besten, zullen opgenomen worden in een werfreserve, met een duur van 1 jaar.

Artikel 2:

Deze vacantverklaring wordt niet openbaar gemaakt : de geïnteresseerden die het voorbije jaar spontaan hun interesse betoonden, alsook de aanwezigen op de infoavonden van de vorige aanwervingscampagne die zich toen geen kandidaat gesteld hebben, zullen worden aangeschreven om hen van deze vacantverklaring op de hoogte te brengen en hen de nodige informatie te verschaffen omtrent de aanwervingsprocedure.

3.- RUIMTELIJKE ORDENING - INTERLOKALE VERENIGING "WOONPROJECT PAJOTTENLAND" - AANDUIDING VERTEGENWOORDIGER EN PLAATSVERVANGEND VERTEGENWOORDIGER IN HET BEHEERSCOMITE EN AFGEVAARDIGDE IN DE STUURGROEP

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de raadsbeslissing dd. 28/4/2008 "Samenwerkingsovereenkomst met de interlokale vereniging 'woonproject Pajottenland' - Principesbeslissing"

Gelet op artikel 7 van de voorgestelde statuten die vermelden dat vanuit elke deelnemende gemeente één effectief beheerder en één vervangen beheerder aangeduid moet worden in het beheerscomité; deze beheerders dienen leden te zijn van de gemeenteraad en/of het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op artikel 16 van de voorgestelde statuten die vermelden dat vanuit elke deelnemende gemeente één afgevaardigde voor de stuurgroep moet aangeduid worden; deze afgevaardigde dient een medewerker te zijn van de gemeentelijke diensten en/of OCMW;

In openbare zitting en bij geheime stemming;

3.

Gelet dat Kelly Van Vlaenderen en Dorien Herremans, gemeenteraadsleden (de twee jongste in leeftijd), de verrichtingen van de stemming en van de stemopneming vaststellen;

Gelet op het resultaat van de stemming:

Aanduiding vertegenwoordiger in beheerscomité	NAAM KANDIDAAT	AANTAL STEMMEN
	Etienne Van Vaerenbergh	11
	Godelieve Suenens	6

Aanduiding plaatsvervanger in beheerscomité	NAAM KANDIDAAT	AANTAL STEMMEN
	Patrick Van Laethem	11
	Godelieve Suenens	6

Aanduiding afgevaardigde in stuurgroep	NAAM KANDIDAAT	AANTAL STEMMEN
	Jos Nevens	JA: 15
		NEEN: 2

BESLUIT:

Artikel 1:

De OCMW-voorzitter - schepen aan te duiden als beheerder van de gemeente in de interlokale vereniging "Woonproject Pajottenland": de heer Etienne Van Vaerenbergh, wonende Ninoofsesteenweg 236 te 1750 LENNIK.

Artikel 2:

Het volgende gemeenteraadslid aan te duiden als plaatsvervangend beheerder van de gemeente in de interlokale vereniging "Woonproject Pajottenland": de heer Patrick Van Laethem, wonende Schapenstraat 200 te 1750 LENNIK.

Artikel 3:

De volgende medewerker van de gemeentelijke diensten en/of OCMW wordt aangeduid als afgevaardigde voor de stuurgroep: de heer Jos Nevens, OCMW-secretaris, wonende Zwijnenbergstraat 40 te 1750 LENNIK

4.- RUIMTELIJKE ORDENING - GOEDKEURING VAN HET WEGENTRACE - VERKAVELINGSAANVRAAG - FRANS DEVOGHELLAAN 105-107 EN OUDE BRUSSELSESTRAAT 1-2-3 - DOSSIERNUMMER 2007/018-V

Het gemeentebestuur heeft kennis genomen van de verkavelingsaanvraag ingediend op 28 november 2007 door de vennootschap BGR , met adres Bergensesteenweg 421/14, 1600 Sint-Pieters-Leeuw, voor gronden gelegen te Sint-Martens-Lennik, Frans Devoghellaan 105-107 en Oude Brusselsestraat 1-2-3, kadastraal bekend (afd. 2) sectie F nr. 81 D, sectie F nr. 85 C, sectie F nr. 84 V;

Overwegende dat het verkavelingontwerp voorziet in de verbreding van bestaande gemeentewegen d.m.v. een gratis grondafstand, zoals aangeduid in gele kleur op het plan;

Overwegende dat de ontworpen verkaveling volgens het gewestplan Halle-Vilvoorde-Asse, vastgesteld bij K.B. van 7 maart 1977, gelegen is in een agrarische gebieden, woongebieden met landelijk karakter;

4.

Gelet op het K.B. van 6 februari 1971 betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de verkavelingsaanvragen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 5 mei 2000 betreffende de openbare onderzoeken over aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning en verkavelingsaanvragen, en latere wijzigingen.

Overwegende dat het openbaar onderzoek plaats had van 4 december 2007 tot en met 2 januari 2008;

Overwegende dat geen bezwaarschriften ingediend werden inzake het verkavelingontwerp;

Gelet op artikel 105 § 1 van het decreet van 18 mei 1999 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening betreffende lasten en voorwaarden verbonden aan vergunningen en tijdelijke vergunningen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 24 september 2007 inzake de vaststelling van het begrip dagelijks bestuur;

Gelet op het schrijven van het agentschap ruimtelijke ordening Vlaanderen d.d. 18 april 2008 betreffende de behandeling van het aanvraagdossier;

Gelet op de vergunningstermijn van de aanvraag en de dienstverlening van het gemeentebestuur naar de aanvrager;

Gelet dat door de behandeling van de voorgestelde grondoverdracht door de gemeenteraad de behandelingstermijn van dit specifieke dossier versneld wordt.

BESLUIT: met 17 ja-stemmen:

Artikel 1 De verbreding van de bestaande gemeentewegen d.m.v. een gratis grondafstand aangeduid in gele kleur op het verkavelingontwerp ingediend door de vennootschap BGR voor gronden gelegen te Sint-Martens-Lennik, Frans Devoghellaan 105-107 en Oude Brusselsestraat 1-2-3, kadastraal bekend (afd. 2) sectie F nr. 81 D, sectie F nr. 85 C, sectie F nr. 84 V, wordt goedgekeurd.

Artikel 2 De kavels dienen beperkt te worden tot op 5m uit de as van de voorliggende weg. Deze strook is bestemd om ingelijfd te worden in het openbaar domein der wegenis voor de symbolische waarde van 1 euro. De kosten voor het maken van een opmetingsplan, door een beedigde landmeter en het verlijden van de afstandsakte vallen ten laste van de verkavelaar. Het verlijden van deze akte dient uiterlijk samen te gebeuren met het verlijden van de verkavelingakte of met de verkoopakte.

Afschrift of attest van de bevoegde ambtenaar of notaris van de akte moet, vóór het indienen van een aanvraag om een stedenbouwkundige vergunning op een lot in de verkaveling, aan de dienst Ruimtelijke Ordening van de gemeente overgemaakt worden, anders kan niet nagegaan worden of aan artikel 2 van deze bijlage, wat betreft de grondafstand, voldaan is.

Volgens artikel 130 § 1 van het decreet van 18 mei 1999 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening vervalt de verkavelingsvergunning van rechtswege indien binnen vijf jaar na afgifte van de vergunning de akte betreffende de gratis grondafstand niet is verleden. Er mag geen enkel perceel worden verkocht, te koop aangeboden, verhuurd of te huur gezet, en er mag ook geen erfpacht of opstalrecht op worden gevestigd zolang aan bovenvermeld artikel 130 § 1 niet werd voldaan.

5.

Artikel 3 De verkavelaar zal, indien niet aanwezig, de uitbreiding van het net van alle openbare nutsvoorzieningen, zoals water, elektriciteit, telefoon, kabel-tv, ... op eigen kosten, tot voor de verkaveling laten uitbreiden. De netten zullen aangelegd worden volgens de statuten en de desbetreffende reglementen van kracht in de intercommunales of volgens de richtlijnen van de gemeente.

De verkavelaar zal vóór de verkoop en / of bebouwing van een perceel de bewijsstukken aan de gemeente overmaken, waaruit blijkt dat deze kosten met de intercommunales vereffend werden. Alle bijkomende kosten (onvoorziene werken, herziening van prijzen, aansluitingen, enz....) blijven ten laste van de eigenaar van het perceel.

Artikel 4 De eigenaars van de verkaveling, waar nog geen riolering bestaat, dienen zelf in te staan voor de aankoop en de plaatsing van de rioleringsbuizen en straatkolken met reukafsnijder om de 80 meter voor de verkaveling en de aansluiting op het bestaande rioleringsnet.

De plaatsing van de rioleringsbuizen moet uitgevoerd worden volgens de technische voorschriften van de gemeente en volgens plan, opgemaakt door de ontwerper van de verkaveling.

De technische voorwaarden zijn de volgende:

- De verkavelaar moet voor de verkoop van de kavels aan de wegen in de verkaveling een riolering uit betonbuizen van minimum 40 cm diameter op voldoende diepte op zandcement aanleggen, zodat bij bebouwing van de loten de afwatering op een degelijke wijze kan gebeuren.

- Tevens dienen aan deze wegen straatkolken (type reukafsnijder) voorzien te worden om de 80 meter en met een minimum van één straatkolk.

- De open gracht op de loten / als openbare afwateringsgracht blijft behouden, of, om alle problemen met toekomstige eigenaars te voorkomen, is het aangewezen de verkavelaar te verzoeken deze gracht te overwelven met betonbuizen van minimum 40 cm diameter, geplaatst op zandcement.

Naargelang de plaatselijke omstandigheden moet boven deze riolering een zone van 3,00 meter breed worden voorzien als dienstbaarheidzone voor eventueel onderhoud van de riolering. De verkavelaar dient vooraf de plannen van de rioleringswerken aan het College van Burgemeester en schepenen ter goedkeuring voor te leggen.

Na het uitvoeren van deze werken zal de verkavelaar een gelijkvormigheidattest vragen aan de gemeente waaruit moet blijken dat de gemeente heeft vastgesteld dat de werken werden uitgevoerd gelijkvormig de voorschriften en de plannen.

Dit gelijkvormigheidattest wordt afgeleverd door de gemeente of door iemand door haar daartoe aangesteld; de kosten hiervan zijn ten laste van de verkavelaar.

Artikel 5 Waarborg.

Om de goede uitvoering van de werken te waarborgen zal de aanvrager van de verkaveling een som van € 125 per strekkende meter te leggen riolering, als waarborg storten in de gemeentekas, vóór de vergunning wordt afgeleverd.

Hij zal deze waarborg na het afleveren van het gelijkvormigheidattest kunnen terugkrijgen. Ondertussen brengt dit bedrag geen intrest op ten voordele van de verkavelaar.

Indien zou blijken dat de werken niet goed of niet voldoende goed zouden zijn uitgevoerd, kan de gemeente de waarborg integraal of gedeeltelijk aanwenden om de nodige werken op kosten van de verkavelaar te laten uitvoeren.

6.

Artikel 6 De gemeenteraadsbeslissing, d.d. 28 mei 1990, inzake het Vlaamse Huisvestingsbeleid, waarvan een afschrift als bijlage, dient eveneens nageleefd te worden.

Artikel 7 Er zal geen enkele stedenbouwkundige vergunning afgeleverd worden indien het bewijs van de gestelde voorwaarden in de aangeduide artikels 1 tot en met 6, niet voorafgaand wordt geleverd.

Artikel 8 Het College kan volgens de omstandigheden afwijkingen op bovenvermelde artikelen toestaan.

Artikel 9 Indien er elektriciteitspalen, vóór de verkaveling, dienen verwijderd of verplaatst te worden, moeten de onkosten door de verkavelaar worden gedragen of betaald.

Artikel 10 Dit besluit wordt bij de verkavelingsvergunning gevoegd om er integrerend deel van uit te maken.

5.- FINANCIËN - GEMEENTEBELASTING - AANVULLENDE GEMEENTEBELASTING OP DE PERSONENBELASTING - INTREKKING RAADSBSLISSING DD. 10 MAART 2008

Gelet op de Gemeenteraadsbeslissing dd. 10 maart 2008, houdende de aanvullende belasting op de personenbelasting voor het dienstjaar 2009;

Gezien het lokaal pact tussen de Vlaamse Overheid en de lokale besturen;

Gezien dit pact een politiek akkoord is tussen de Vlaamse Regering en de Vlaamse Gemeenten en Provincies, dat uiting geeft aan hun wederzijds vertrouwen. Het houdt voor beide partijen een engagement in om vrijwillig en op een loyale wijze de gemaakte afspraken uit te voeren;

Overwegende dat de gemeente die wil toetreden tot het globaal pact beslist door middel van de vereiste gemeenteraadsbesluiten om met betrekking tot het budgettair jaar 2009:

- de aanslagvoeten en/of tarieven, vastgesteld in haar verschillende belastingverordeningen, niet te verhogen ten opzichte van de aanslagvoeten en/of tarieven, die van toepassing zijn in 2008;
- geen enkele nieuwe belasting in te voeren.

Gezien de beslissing van de gemeenteraad van 10 maart 2008 houdende verhoging van de aanslagvoet van de aanvullende personenbelasting;

BESLUIT: met 17 ja-stemmen:

Artikel 1:

De Gemeenteraad trekt de Gemeenteraadsbeslissing dd. 10 maart 2008, houdende verhoging van de aanvullende belasting op de personenbelasting voor het dienstjaar 2009 belasting, in.

Artikel 2:

Afschrift van deze beslissing zal aan de Hogere Overheid worden toegezonden.

6.- FINANCIËN – LOKAAL PACT - GOEDKEURING

Gelet op de beslissing van de Vlaamse Regering van 1 februari 2008 waarin de krijtlijnen van het lokaal pact met de gemeenten zijn vastgelegd;

Overwegende dat de Vlaamse regering in het kader van het lokaal pact met de gemeenten volgende engagementen aangaat:

1. In 2008 zal de Vlaamse Regering overgaan tot de overname van uitstaande leningschulden van gemeenten en/of OCMW's voor een maximaal bedrag van 612 miljoen euro.

De vaststelling van de over te nemen schulden gebeurt in overleg tussen de gemeente en/of het OCMW van die gemeente, en het departement Financiën en Begroting van het ministerie van de Vlaamse Gemeenschap, op voorstel van de gemeente.

Per individuele gemeente bedraagt het maximaal over te nemen bedrag aan schulden van de gemeente en het OCMW samen 100 euro per inwoner. Voor de bepaling van het aantal inwoners per gemeente geldt het aantal op 1 januari 2007 zoals gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad op 6 augustus 2007.

De operatie schuldovername zal worden voorbereid in een werkgroep bestaande uit het departement Financiën en Begroting van het ministerie van de Vlaamse Gemeenschap, de Vereniging van Vlaamse Steden en Gemeenten en de banken. De minister bevoegd voor Financiën en Begroting zal hiertoe het initiatief nemen.

In het kader van de maatregel schuldovername wordt erop toegezien dat de gezamenlijke schuld van de gemeenten in 2008 op macroniveau niet zal aangroeien.

2. De Vlaamse Regering zal de in het decreet met betrekking tot het Vlaams Gemeentefonds voorziene aanvullende dotatie van 83 miljoen euro ter compensatie van de afschaffing van de Elia-taks als volgt verhogen :

- In 2008 een verhoging met 25 miljoen euro tot 108 miljoen euro;
- In 2009 een verhoging met 41,5 miljoen euro tot 124,5 miljoen euro (te indexeren)
- In 2010 een verhoging met 41,5 miljoen euro tot 124,5 miljoen euro (te indexeren)

De verdeling van de bijkomende middelen onder de gemeenten die toetreden tot het globaal pact gebeurt in overeenstemming met hun decretaal voorziene aandeel (percentage) in de aanvullende dotatie ter compensatie van de afschaffing van de Elia-taks.

Na 2010 zal de totale Elia-compensatie minstens 83 miljoen euro bedragen (te indexeren).

3. De Vlaamse Regering zal nieuw materieel en outillage vrijstellen van onroerende voorheffing. De Vlaamse Regering zal de gemeenten en provincies voor 100% compenseren voor de gederfde opcentiemen op de onroerende voorheffing tengevolge de vrijstelling van de onroerende voorheffing op nieuw materieel en outillage. Het totaal bedrag van deze maatregel wordt geraamd op 75 miljoen euro in 2013, waarna de maatregel opnieuw zal worden geëvalueerd.

De compensatie voor de vrijstelling van onroerende voorheffing voor nieuw materieel en outillage wordt individueel per gemeente en provincie berekend rekening houdend met de reële en individuele inkomstenderving.

Voor de berekening van de compensatie zal het gedeelte van het kadastraal inkomen in aanmerking genomen worden dat ingevolge de nieuwe maatregel wordt vrijgesteld. Het gedeelte van het kadastraal inkomen dat vrijgesteld is ingevolge reeds bestaande

8.

maatregelen wordt niet mee in aanmerking genomen. Met andere woorden: het gedeelte van het kadastraal inkomen dat de drempelwaarde, bepaald op 1 januari 1998, niet overschrijdt zal de basis voor de compensatie vormen.

De compensatie zal mee evolueren met de door de gemeente en provincie bepaalde opcentiemen.

De compensatie zal niet mee evolueren met de indexatie van de kadastrale inkomens, gelet op de bestaande feitelijke desindexatie van de kadastrale inkomens van materieel en outillage.

4. De Vlaamse Regering zal voor lage energie- en zeer lage energiewoningen een vermindering op de onroerende voorheffing toekennen gedurende tien jaar. De verminderingen worden als volgt bepaald :

- lage energiewoningen (max E60) : een vermindering van 20%;
- lage energie niet-residentiële gebouwen (max E70) : een vermindering van 20%;
- zeer lage energiewoningen en -gebouwen (max E40) : een vermindering van 40%.

De Vlaamse Regering zal de gemeenten en provincies voor 100% compenseren voor de gedeerde opcentiemen op de onroerende voorheffing tengevolge deze vermindering. Het totaal bedrag van deze maatregel bedraagt 10 miljoen euro op kruissnelheid.

De compensatie voor de vermindering van onroerende voorheffing wordt individueel per gemeente en provincie berekend rekening houdend met de reële en individuele inkomstenderving.

Voor de berekening van de compensatie zal het gedeelte van het kadastraal inkomen in aanmerking genomen worden dat ingevolge de maatregel wordt vrijgesteld.

De compensatie zal mee evolueren met de door de gemeente en provincie bepaalde opcentiemen en met de indexatie van de kadastrale inkomens.

5. Het Vlaams Gewest zal via Aquafin een groter aandeel van de kosten, verbonden aan te nog te leveren rioleringsinspanningen, op zich nemen.

BESLUIT: met 17 ja-stemmen:

Artikel 1:

De gemeente Lennik treedt toe tot het lokaal pact met de Vlaamse regering zoals dat door de Vlaamse Regering definitief werd uitgetekend bij beslissing van 1 februari 2008.

Artikel 2:

De gemeente stemt in met de overname door de Vlaamse Regering van schulden van de gemeente en/of het OCMW van haar gemeente voor een bedrag van 872.900 euro, onder de voorwaarden uiteengezet in het schrijven van 21 maart 2008 van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Stedenbeleid, Wonen en Inburgering.

Artikel 3:

Het college van burgemeester en schepenen staat in voor de nadere uitvoering van de overname, onder de voorwaarden bepaald in het voormeld schrijven.

De gemeente verbindt zich tot het nemen van volgende maatregelen inzake fiscaliteit:

1° Met betrekking tot het aanslagjaar 2009 geen enkele nieuwe belasting in te voeren en de aanslagvoeten of tarieven van de belastingen niet te verhogen ten opzichte van

9.

de aanslagvoeten of tarieven die voor het aanslagjaar 2008 van toepassing waren, eventueel met uitzondering van:

- Een niet-forfaitaire huisvuilbelasting volgens het principe "de vervuiler betaalt" ter vervanging van een afgeschafte forfaitaire huisvuilbelasting;
- Een nieuwe belasting ten laste van bedrijven of een verhoging van een bestaande belasting ten laste van bedrijven, ten gevolge van een beslissing die, eventueel in het kader van de meerjarenplanning, genomen werd voor 1 januari 2008 tot rationalisering van de bedrijfsbelastingen, en waarbij meerdere bestaande bedrijfsbelastingen worden afgeschaft en waarbij de totale geraamde inkomsten van de nieuwe belasting of van de verhoging van de bestaande belasting, niet hoger zijn dan deze van de afgeschafte belastingen;
- Een gemeentelijke leegstandheffing ter vervanging van de Vlaamse leegstandsheffing;
- Een belasting ter vervanging van een door een vonnis of arrest vernietigde belasting waarvan de inkomsten niet hoger zijn dan die van de vernietigde belasting;
- Een verhoging van de aanvullende belasting of van het aantal opcentiemen op de onroerende voorheffing tot maximaal de normen opgelegd in artikel 11 van het decreet tot vaststelling van de regels inzake de dotatie en de verdeling van het Vlaams Gemeentefonds
- Retributies ter vergoeding van een door de gemeente geleverde dienst of prestatie op verzoek van een belanghebbende vallen buiten dit engagement, evenals de gemeentelijke waterzuiveringsbijdrage.

2° Geen nieuwe forfaitaire gezinsbelastingen in te voeren tot en met het aanslagjaar 2012;

3° Een bedrijfsvriendelijke en transparante fiscaliteit te voeren door:

- Over nieuwe belastingen of over de verhoging van tarieven van bestaande belastingen ten laste van bedrijven te beslissen minstens twaalf maanden voor de datum waarop zij van kracht worden, met uitzondering van de opcentiemen op de onroerende voorheffing, en dit gedurende gans de legislatuur eindigend op 31 december 2012;
- Op de gemeentelijke website een overzicht op te nemen van alle belastingverordeningen, samen met de volledige tekst van de verordening;
- Een overzicht van de aanslagvoeten en van de basisbepalingen van alle belastingen op te lijsten volgens een in overleg tussen de Vereniging van Vlaamse Steden en Gemeenten en het Agentschap voor Binnenlands Bestuur vastgesteld model, zodat dit zowel via de gemeentelijke website als via de website van het Agentschap voor Binnenlands Bestuur ter beschikking kan worden gesteld;
- De weblocatie van de volledige teksten van de verordeningen aan het Agentschap voor Binnenlands Bestuur te bezorgen.

Gemeentebesturen die niet beschikken over een weblocatie publiceren hun belastingsbepalingen via de website van het Agentschap voor Binnenlands Bestuur

In voorkomend geval, indien deze belastingen nog voorkomen in de gemeente:

4° De forfaitaire belasting op huisvuil af te schaffen, ten laatste voor het aanslagjaar 2009. Deze belasting mag enkel vervangen worden door een niet-forfaitaire belasting op basis van het principe "de vervuiler betaalt", waarvan de opbrengst niet hoger is dan deze van de afgeschafte belasting. Het betreft enkel de jaarlijkse forfaitaire huisvuilbelasting met economische code 363-03.

5° de belasting op tewerkgesteld personeel (economische code 364-01) en de belasting op kantoorruimten (economische code 367-19) af te schaffen vanaf het aanslagjaar 2009;

Artikel 4: Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

**7.- FINANCIËN- KERKFABRIEK ST-MARTINUS RESTAURATIEDOSSIER
'VERWARMING' FASE 5 - ADVIES**

Gelet op het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en de werking van de erkende erediensten;

Gelet op de omzendbrief BA-2002/14 betreffende dossiers herstellings- of restauratiewerken aan gebouwen (kerken, pastorieën, meubilair, enzovoort) bestemd voor de uitoefening van de eredienst – overdracht van de dossiers van het Ministerie van Justitie naar de Vlaamse Gemeenschap – eindfase;

Gelet op de beslissing van de Kerkraad van de Sint-Martinuskerk houdende het toevoegen van de werken aan de verwarming, als een vijfde fase aan het restauratiedossier van de Sint-Martinuskerk;

Gelet op de beslissing van de Kerkraad van de Sint-Martinuskerk van 15 mei 2007 houdende de goedkeuring van het definitieve restauratiedossier van "Verwarming – fase 5";

Gelet op de beslissing van de Kerkraad van de Sint-Martinuskerk van 5 februari 2008 houdende de rechtzetting van de cijfers van het definitief goedgekeurd restauratiedossier van "Verwarming – fase 5";

BESLUIT: met 17 ja-stemmen:

Artikel 1. Het besluit van de Kerkraad van de Sint-Martinuskerk van 15 mei 2007 om het restauratiedossier "Verwarming – fase 5" te laten uitvoeren, wordt gunstig geadviseerd met dien verstande dat er
60 % ten laste valt van het Vlaams Gewest
20 % ten laste valt van de Provincie Vlaams-Brabant
10 % ten laste valt van de Gemeente Lennik
10 % ten laste valt van de Kerkfabriek.

De globale kostprijs wordt geraamd op €219.301,44 BTW inbegrepen waarvan 10%, € 21.930,14, ten laste valt van de Gemeente Lennik.

Artikel 2. Afschrift van dit besluit zal voor kennisgeving toegezonden worden aan de Kerkraad van de Sint-Martinuskerk.

Artikel 3. Afschrift van onderhavig besluit zal toegezonden worden aan de heer Gouverneur der Provincie Vlaams-Brabant.

Artikel 4. Afschrift van onderhavig besluit zal toegezonden worden aan het Aartsbisdom.

Artikel 5. Afschrift van onderhavig besluit zal toegezonden worden aan het Vlaams Ministerie van Bestuurszaken, Agentschap voor Binnenlands Bestuur.

**8.- FINANCIËN- KERKFABRIEK ST-MARTINUS RESTAURATIEDOSSIER
'ORGEL EN INTERIEUR' FASE 6 - ADVIES**

Gelet op het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en de werking van de erkende erediensten;

11.

Gelet op de omzendbrief BA-2002/14 betreffende dossiers herstellings- of restauratiewerken aan gebouwen (kerken, pastorieën, meubilair, enzovoort) bestemd voor de uitoefening van de eredienst – overdracht van de dossiers van het Ministerie van Justitie naar de Vlaamse Gemeenschap – eindfase;

Gelet op de beslissing van de Kerkraad van de Sint-Martinuskerk houdende het toevoegen van de werken aan het orgel en interieur, als een zesde fase aan het restauratiedossier van de Sint-Martinuskerk;

Gelet op de beslissing van de Kerkraad van de Sint-Martinuskerk van 15 mei 2007 houdende de goedkeuring van het definitieve restauratiedossier "Orgel en interieur – fase 6";

BESLUIT: met 17 ja-stemmen:

Artikel 1. Het besluit van de Kerkraad van de Sint-Martinuskerk d.d. 15 mei 2007 om het restauratiedossier "Orgel en interieur – fase 6" te laten uitvoeren, wordt gunstig geadviseerd met dien verstande dat er
60 % ten laste valt van het Vlaams Gewest
20 % ten laste valt van de Provincie Vlaams-Brabant
10 % ten laste valt van de Gemeente Lennik
10 % ten laste valt van de Kerkfabriek.

De globale kostprijs wordt geraamd op €434.822,58 BTW inbegrepen waarvan 10%, € 43.482,26, ten laste valt van de Gemeente Lennik.

Artikel 2. Afschrift van dit besluit zal voor kennisgeving toegezonden worden aan de Kerkraad van de Sint-Martinuskerk.

Artikel 3. Afschrift van onderhavig besluit zal toegezonden worden aan de heer Gouverneur der Provincie Vlaams-Brabant.

Artikel 4. Afschrift van onderhavig besluit zal toegezonden worden aan het Aartsbisdom.

Artikel 5. Afschrift van onderhavig besluit zal toegezonden worden aan het Vlaams Ministerie van Bestuurszaken, Agentschap voor Binnenlands Bestuur.

9.- FINANCIËN – KEUZE BELEGGERSCATEGORIE EN –PROFIEL VOLGENS MiFID - GOEDKEURING

Gelet dat vanaf 1 november 2007 er nieuwe regels van toepassing zijn voor investeringen in financiële instrumenten. Deze regels zijn opgenomen in het Koninklijk besluit van 27 april 2007 tot omzetting van de Europese Richtlijn betreffende de markten voor financiële instrumenten (B.S. 31 mei 2007) en het Koninklijk besluit van 3 juni 2007 tot bepaling van nadere regels tot omzetting van de richtlijn betreffende markten voor financiële instrumenten (B.S. 18 juni 2007).

Gelet dat deze Koninklijke besluiten de omzetting verzorgen naar Belgisch recht van de Richtlijn 2004/39/EG betreffende markten voor financiële instrumenten en Richtlijn 2006/73/EG tot uitvoering ("MiFID") van Richtlijn 2004/39/EG wat betreft de door beleggingsondernemingen in acht te nemen organisatorische eisen en voorwaarden voor de bedrijfsuitoefening.

Gelet dat deze nieuwe regelgeving zich ondermeer tot doel stelt het verzekeren van een grotere bescherming van de belegger.

12.

Gelet dat Dexia Bank in dit kader het beleggersprofiel van de gemeente heeft berekend in functie van de bestaande portefeuille en de gedurende de laatste twee jaar gerealiseerde transacties.

Gelet dat de gemeente werd geklasseerd onder de categorie "niet professioneel" en als beleggersprofiel MEDIUM krijgt.

Dat de gemeente via brief alle informatie heeft ontvangen betreffende de categorieën en het beleggersprofiel van Dexia Bank met in bijlage het document "keuze van categorie en beleggersprofiel volgens MiFID".

Gelet dat de gemeente verklaart de inhoud van deze informatie te hebben begrepen en de gevolgen ervan te aanvaarden. Een kopie van deze documentatie is als bijlage gehecht aan deze beraadslaging.

Gelet op het artikel 42 van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005.

BESLUIT: met 17 ja-stemmen:

Artikel 1 De Gemeenteraad kiest het beleggersprofiel MEDIUM en bevestigt zich bewust te zijn van de gevolgen van deze beslissing.

Artikel 2 Bijlage 1 bij de brief van Dexia Bank, getiteld "keuze van de categorie en het beleggersprofiel volgens MiFID", zal worden ingevuld en ondertekend conform deze beslissing en worden overgemaakt aan Dexia Bank.

Artikel 3 Het voorliggende besluit is onderworpen aan het toezicht conform de geldende regelgeving.

10.- VRIJE TIJD - STREEKPACT HALLE/VILVOORDE 2007-2012 - GOEDKEURING

Overwegende dat binnen Regionaal Sociaal-Economisch Overlegcomité of RESOC Halle-Vilvoorde overleg wordt gepleegd over het werkgelegenheidsbeleid en over de economische ontwikkeling in de regio Halle-Vilvoorde.

Overwegende dat lokale besturen, werkgevers en vakbonden hun ambities samen leggen voor een toekomstgerichte ontwikkeling van de streek, dat zij gezamenlijke doelen formuleren en zoeken naar synergie tussen afzonderlijke initiatieven.

Overwegende dat het steekpact het referentiekader wordt van het streekbeleid en de basis voor de adviezen aan de Vlaamse overheid.

Overwegende dat RESOC Halle-Vilvoorde streeft naar een duurzame sociaal-economische ontwikkeling voor de hele regio. De duurzaamheid slaat op een langetermijnvisie waarbij men bewust spaarzaam wil omgaan met milieu, mensen en middelen. Het inhoudelijke terrein wordt beperkt tot het sociaal-economische beleid, waarbij een toekomstgerichte economische ontwikkeling rekening houdt met maatschappelijke verhoudingen en doelstellingen, waarbij een evenwicht vooropstaat tussen economie en werkgelegenheid en waarbij ook aandacht uitgaat naar de aanpalende beleidsdomeinen zoals ruimtelijke ordening, mobiliteit, welzijn, onderwijs en leefmilieu.

Overwegende dat RESOC Halle-Vilvoorde de troeven waarover de regio beschikt maximaal wil valoriseren (gunstige centrale geo-economische ligging, sterke logistieke sector en diensteneconomie, aanwezigheid van de luchthaven, ...) maar ook rekening houdt met zwakke punten en bedreigingen (toenemende verstedelijkingsdruk, dichte bebouwing en gebrek aan ruimte, dichtslibben van het wegennet met onmiskenbare

zware economische verliezen als gevolgen, stijgende druk op het leefmilieu en de leefbaarheid,...).

Overwegende dat RESOC Halle-Vilvoorde blijvend aandacht wil schenken aan maatregelen en initiatieven voor kansengroepen, omdat een effectief arbeidsmarktbeleid cruciaal is voor de verdere ontwikkeling van de sleutelsectoren en omdat een verder doorgedreven dualisering op de arbeidsmarkt moet worden vermeden.

Overwegende dat de regio Halle-Vilvoorde geen homogeen geheel is. Er is een werkelijk verschil tussen de tewerkstelling, de werkgelegenheid, de economische ontwikkeling en de inkomensvorming van de luchthavenregio, de Druivenstreek, de Zuidelijke Zennevallei, het Pajottenland, de Brabantse Kouters, de Rand en Middenwest-Brabant.

Overwegende dat regio Halle-Vilvoorde zich wil positioneren en promoten als een kwalitatieve en innovatieve regio - met aandacht voor de verschillende deelregio's - en waarbij regio Halle-Vilvoorde het ondernemerschap en de economische groei wil ondersteunen, de werkgelegenheid en het werkgelegenheidsbeleid wil optimaliseren.

Overwegende de geformuleerde engagementen van de verschillende partners:

- Ontwikkelen van de sterk aanwezige logistieke sector, door het beter afstemmen van onderwijs en bedrijfsleven, door het garanderen van ruimte om te ondernemen, door het invullen van openstaande vacatures, door het vervullen van randvoorwaarden zoals mobiliteit.
- Versterken van de rol van de luchthavenregio als economische groeipool voor de regio, door het creëren van een breed maatschappelijk draagvlak met betrekking tot ontwikkelingsvisie en het vervullen van randvoorwaarden zoals mobiliteit en leefmilieu
- Uitbouwen van een kenniseconomie door het ondersteunen van het bestaande innovatief klimaat en imago, door het bevorderen van transfer van kennis tussen bedrijven onderling en tussen onderzoekscentra en bedrijven, door het stimuleren en activeren van kenniscreatie in specifieke sleutelsectoren zoals de logistieke sector en ICT en door het centraal stellen van menselijk kapitaal.
- Inzetten op ondernemerschap door het stimuleren van ondernemerszin en -vaardigheden, door het begeleiden van starters en post-starters, door het stimuleren van lokale economie én internationaal ondernemen.
- Verbeteren van de ruimtelijk economische omgevingsfactoren door het voorkomen van schaarste aan bedrijventerreinen, door het inzetten op strategische groeipolen zoals de stationsomgevingen, door de kwaliteit, het imago en de duurzaamheid van bedrijventerreinen te verbeteren, door het mee zoeken naar lokale bedrijventerreinen en naar oplossingen voor zonevreemde bedrijven.
- Verbeteren van het werkgelegenheidsbeleid met een eigen rol voor de gemeentebesturen, met het activeren van de kansengroepen (ouderen, gehandicapten en allochtonen), met het ontwikkelen van diversiteit- en competentiebeleid, met het beter afstemmen van onderwijs en arbeidsmarkt, met versterking van de sociale economie, met innovatieve methodieken betreffende toeleiding, opleiding en begeleiding, met het vervullen van randvoorwaarden voor werk zoals kinderopvang en mobiliteit.
- Stimuleren van een gebiedsgerichte plattelandsontwikkeling, voldoende ruimte voor de landbouw, aandacht voor diversificatie van agrarische activiteiten en een erkenning van de toeristische potenties van het platteland.

BESLUIT: met 17 ja-stemmen:

Artikel 1:

De gemeenteraad keurt de door RESOC Halle-Vilvoorde beschreven strategie en engagementen in het "Streekpact Halle-Vilvoorde 2007-2012" in zijn algemeenheid goed.

11.- SECRETARIAAT - IVERLEK - AANUIDING VAN EEN VERTEGENWOORDIGER EN PLAATSVERVANGEND VERTEGENWOORDIGER OP DE ALGEMENE VERGADERING DD. 24 JUNI 2008

Gelet op het feit dat de gemeente voor de elektriciteits- en gasvoorziening deelneemt aan de opdrachthoudende vereniging IVERLEK;

Gelet op het feit dat de deelnemende gemeente wordt opgeroepen deel te nemen aan de algemene vergadering van Iverlek op 24 juni 2008 die plaats heeft in Salons Waerboom, Jozef Mertensstraat 140 te Groot-Bijgaarden, dit per aangetekend schrijven van 25 april 2008;

Gelet op het artikel 44, 1° en 3° alinea van Vlaams decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, waarbij bepaald wordt dat de deelnemende gemeenten hun vertegenwoordigers voor een algemene vergadering van een opdrachthoudende vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat dergelijke benoemingsprocedure met de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering;

Gelet op het nieuwe gemeentedecreet;

Gelet op de raadsbeslissing dd. 26/2/2007, houdende de aanduiding van een vertegenwoordiger en plaatsvervanger op de vergaderingen van Iverlek.

BESLUIT: met 11 ja-stemmen (Willy De Waele, Geert De Cuyper, Irina De Knop, Eddy Warrant, Patrick Van Laethem, Ernest Vankelecom, Filip Van Ginderdeuren, Marie-Thérèse Van der Velde, Kelly Van Vlaenderen, Erik O, en Dorien Herremans) en 6 onthoudingen (Heidi Elpers, Paul Schoukens, Joris Van Hauthem, Godelieve Suenens, Yves De Muylder, Johan Huyvaert):

Artikel 1:

De heer Erik O, raadslid, Marktstraat 46 te 1750 Lennik aan te duiden als vertegenwoordiger van de gemeente om deel te nemen aan de algemene vergadering van IVERLEK op 24 juni 2008.

Artikel 2:

De heer Etienne Van Vaerenbergh, schepen, Ninoofsesteenweg 236 te 1750 Lennik aan te duiden als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente om deel te nemen aan de algemene vergadering van IVERLEK op 24 juni 2008.

Artikel 3:

Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van de hierbij genomen beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging IVERLEK, ter attentie van het secretariaat p/a, Lamorinièrestraat 231 te 2018 Antwerpen.

12.- SECRETARIAAT - FINILEK - AANUIDING VAN EEN VERTEGENWOORDIGER EN PLAATSVERVANGEND VERTEGENWOORDIGER OP DE JAARVERGADERING DD.24 JUNI 2008 + GOEDKEURING AGENDAPUNTEN

15.

Gelet op het feit dat de gemeente aangesloten is bij Finilek, dienstverlenende vereniging;

Gelet op het feit dat de gemeente bij brief van 8 mei 2008 werd opgeroepen deel te nemen aan de jaarvergadering van Finilek op 24 juni 2008;

Gelet op het artikel 44, 1ste en 3de alinea van het Vlaams decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, waarbij bepaald wordt dat de gemeenten-deelnemers hun vertegenwoordigers voor een algemene vergadering van een dienstverlenende vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat dergelijke benoemingsprocedure met de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering;

Gelet op de brief van 8 mei 2008 met de officiële uitnodiging tot de jaarvergadering van Finilek op 24 juni 2008, die volgende agenda heeft:

1. Verslag van de commissaris
2. Verslag van het toezichtscmité van de vereniging in deelneming afgesloten tussen Finilek, Iverlek, Electrabel NV en ECS NV
3. Verslag van de raad van bestuur: jaarrekening per 31.12.2007 (balans, resultatenrekening, winstverdeling en toelichting)
4. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
5. GeFIN: stand van zaken
6. Aanstelling van een bijkomende deskundige
7. Statutaire benoemingen

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de raadsbeslissing dd. 26/2/2007, houdende de aanduiding van een vertegenwoordiger en plaatsvervanger op de vergaderingen van Finilek;

BESLIST: met 11 ja-stemmen (Willy De Waele, Geert De Cuyper, Irina De Knop, Eddy Warrant, Patrick Van Laethem, Ernest Vankelecom, Filip Van Ginderdeuren, Marie-Thérèse Van der Velde, Kelly Van Vlaenderen, Erik O, en Dorien Herremans) en 6 onthoudingen (Heidi Elpers, Paul Schoukens, Joris Van Hauthem, Godelieve Suenens, Yves De Muylder, Johan Huyvaert):

Artikel 1:

De heer Erik O, raadslid, aan te wijzen als volmachtdrager van de gemeente om deel te nemen aan de jaarvergadering van Finilek op 24 juni 2008.

Artikel 2:

De heer Ernest Vankelecom, raadslid, aan te wijzen als plaatsvervangend volmachtdrager van de gemeente om deel te nemen aan de jaarvergadering van Finilek op 24 juni 2008.

Artikel 3:

Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van deze jaarvergadering en de daarbij horende documentatie nodig voor het onderzoek van de volgende agendapunten:

1. Verslag van de commissaris
2. Verslag van het toezichtscmité van de vereniging in deelneming afgesloten tussen Finilek, Iverlek, Electrabel NV en ECS NV
3. Verslag van de raad van bestuur: jaarrekening per 31.12.2007 (balans, resultatenrekening, winstverdeling en toelichting)
4. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
5. GeFIN: stand van zaken
6. Aanstelling van een bijkomende deskundige
7. Statutaire benoemingen.

Artikel 4:

De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de jaarvergadering van Finilek van 24 juni 2008 op te dragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad in verband met de te behandelen agendapunten.

Artikel 5:

Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van de hierbij genomen beslissing en onder meer onmiddellijk kennis hiervan te geven aan het secretariaat van Finilek, p/a Intermixt, Ravensteingalerij 4 bus 2 te 1000 Brussel.

13.- SECRETARIAAT - HAVILAND - AANDUIDING VAN EEN VERTEGENWOORDIGER EN PLAATSVERVANGEND VERTEGENWOORDIGER OP DE ALGEMENE VERGADERING DD. 26 JUNI 2008 + GOEDKEURING AGENDAPUNTEN

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid het artikel 119;

Gelet op het gemeentedecreet, inzonderheid het artikel 42;

Overwegend dat de gemeente/stad aangesloten is bij Haviland Intercommunale die werd opgericht op 24 maart 1965 bij oprichtingsakte verschenen in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 16 april 1965 onder het nummer 8226;

Overwegende dat Haviland Intercommunale als intergemeentelijk samenwerkingsverband voor de ruimtelijke ordening en de economisch sociale expansie van het arrondissement Halle-Vilvoorde, een dienstverlenende vereniging is die wordt beheerst door het decreet van 6 juli 2001 (het Decreet) houdende de intergemeentelijke samenwerking;

Gelet inzonderheid op de bepalingen van artikel 44 van het Decreet;

Gelet op de beslissing van de algemene vergadering van 10 november 2003 om de duurtijd van Haviland Intercommunale te beperken tot achttien jaar, ingaand op de datum van inwerkingtreding van het Decreet, zijnde 10 november 2001, om te eindigen op 10 november 2019;

Gelet op de agenda van de gewone algemene vergadering van Haviland Intercommunale die zal gehouden worden op 26 juni 2008 en volgende agendapunten omvat:

1. notulen van de buitengewone algemene vergadering van 17 december 2007: goedkeuring
(een exemplaar van deze notulen werd met brief van 14 januari 2008 aan de deelnemers bezorgd.);
2. verslag der activiteiten van het afgelopen boekjaar 2007;
3. jaarrekening 2007 met balans, resultatenrekening, sociale balans per 31.12.2007, het voorstel van bestemming van het resultaat en toelichting: goedkeuring (art. 44);
4. verslagen van de raad van bestuur en van de commissaris over het 42^{ste} maatschappelijke dienstjaar: goedkeuring (art. 40);
5. bestuur: kwijting aan bestuurders,
commissaris (art. 40);
6. vaststelling resultaatsbestemming (art. 44);
7. vaststelling bijdrage vanwege de houders van A- en B-aandelen in de werkingskosten (art. 15);
8. aanduiding lid van de raad van bestuur (art. 19): goedkeuring;
9. Varia.

Gelet op het voorstel van de raad van bestuur van Haviland Intercommunale;

Gelet op de raadsbeslissing dd. 26/2/2007, houdende de aanduiding van een vertegenwoordiger en plaatsvervanger op de vergaderingen van Haviland;

BESLUIT: met 11 ja-stemmen (Willy De Waele, Geert De Cuyper, Irina De Knop, Eddy Warrand, Patrick Van Laethem, Ernest Vankelecom, Filip Van Ginderdeuren, Marie-Thérèse Van der Velde, Kelly Van Vlaenderen, Erik O, en Dorien Herremans) en 6 onthoudingen (Heidi Elpers, Paul Schoukens, Joris Van Hauthem, Godelieve Suenens, Yves De Muylder, Johan Huyvaert):

Artikel 1

De agendapunten van Haviland Intercommunale goed te keuren op de gewone algemene vergadering van Haviland Intercommunale op 26 juni 2008.

Artikel 2

Mijnheer Filip Van Ginderdeuren, Waterhoflaan 26 te 1750 Lennik volmacht te verlenen de gemeente te vertegenwoordigen op de gewone algemene vergadering van Haviland Intercommunale van 26 juni 2008.

Artikel 3

Mijnheer Eddy Warrand, Waterhoflaan 11 te 1750 Lennik als plaatsvervangend vertegenwoordiger en gemandateerde aan te duiden.

Artikel 4

Het College van Burgemeester en Schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit.

14.- SECRETARIAAT - HAVICREM - AANDUIDING VERTEGENWOORDIGER EN PLAATSVERVANGEND VERTEGENWOORDIGER OP DE STATUTAIRE GEWONE ALGEMENE VERGADERING + GOEDKEURING AGENDAPUNTEN VERGADERING DD. 25 JUNI 2008

Gelet op het gemeentedecreet, inzonderheid het artikel 42;

Overwegende dat de gemeente aangesloten is bij de intergemeentelijke vereniging Havicrem die werd opgericht op 10 juni 2003 bij oprichtingsakte verschenen in het Belgisch Staatsblad van 26 september 2003;

Overwegende dat Havicrem als intergemeentelijk samenwerkingsverband voor crematoriumbeheer in het arrondissement Halle-Vilvoorde, een opdrachthoudende vereniging is die wordt beheerst door het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking;

Gelet inzonderheid op de bepalingen van artikel 44 van voornoemd decreet;

Gelet op de agenda van de Statutaire Gewone Algemene Vergadering van Havicrem die zal gehouden worden op 25 juni 2008, die volgende punten omvat:

1. Verslag stand van zaken werking Havicrem.
2. Jaarrekening 2008: vaststelling en goedkeuring balans- en jaarrekeningen conform artikel 65 van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking en artikel 33 van de statuten van Havicrem
3. Verslag bedrijfsrevisor: kwijting aan bestuurders en bedrijfsrevisor conform artikel 65 van het decreet en artikel 33 van de statuten;
4. Voorstel aanpassing crematieprijs volgens index;
5. Wijziging maatschappelijk zetel Havicrem;
6. Herbevestiging aanduiding en vaststelling jaarlijkse bezoldiging commissaris-revisor conform art.29 statuten

Gelet op de raadsbeslissing dd. 26/2/2007, houdende de aanduiding van een vertegenwoordiger en plaatsvervanger op de vergaderingen van Havicrem;

BESLIST: met 11 ja-stemmen (Willy De Waele, Geert De Cuyper, Irina De Knop, Eddy Warrant, Patrick Van Laethem, Ernest Vankelecom, Filip Van Ginderdeuren, Marie-Thérèse Van der Velde, Kelly Van Vlaenderen, Erik O, en Dorien Herremans) en 6 onthoudingen (Heidi Elpers, Paul Schoukens, Joris Van Hauthem, Godelieve Suenens, Yves De Muylder, Johan Huyvaert):

Artikel 1 : Aan mevrouw Marie-Thérèse Van der Velde, wonende te 1750 Lennik, Vondelstraat 10 wordt volmacht verleend om de gemeente te vertegenwoordigen op de Buitengewone Algemene Vergadering van Havicrem op 25 juni 2008.

Artikel 2 : De heer Filip Van Ginderdeuren, wonende te 1750 Lennik, Waterhoflaan 26 wordt aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger.

Artikel 3 : Mevrouw Marie-Thérèse Van der Velde of haar plaatsvervanger wordt gemandateerd om op die vergadering over de onderstaande agendapunten te stemmen:

1. Verslag stand van zaken werking Havicrem.
2. Jaarrekening 2008: vaststelling en goedkeuring balans- en jaarrekeningen conform artikel 65 van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking en artikel 33 van de statuten van Havicrem
3. Verslag bedrijfsrevisor: kwijting aan bestuurders en bedrijfsrevisor conform artikel 65 van het decreet en artikel 33 van de statuten;
4. Voorstel aanpassing crematieprijs volgens index;
5. Wijziging maatschappelijk zetel Havicrem;
6. Herbevestiging aanduiding en vaststelling jaarlijkse bezoldiging commissaris-revisor conform art.29 statuten

Artikel 4 : Het College van Burgemeester en Schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit.

Artikel 5 : Het huidige besluit wordt onderworpen aan het algemene toezicht.

15.- SECRETARIAAT - HAVI-GIS - AANUIDING VAN EEN VERTEGENWOORDIGER EN PLAATSVERVANGEND VERTEGENWOORDIGER OP DE JAARVERGADERING + GOEDKEURING AGENDAPUNTEN VERGADERING DD. 16 JUNI 2008

Overwegende dat de gemeente aangesloten is bij de Intercommunale HAVI-GIS;

Gelet op het feit dat de gemeente bij aangetekende brief d.d. 13 mei 2008 een uitnodiging van HAVI-GIS kreeg toegestuurd om deel te nemen aan de Jaarvergadering van HAVI-GIS d.d. 16 juni 2008;

Gelet op artikel 44, 1^{ste} en 3^{de} alinea van het Vlaams decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, waarbij bepaald wordt dat de gemeenten-vennoten hun vertegenwoordigers op een algemene vergadering van een intercommunale vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dergelijke benoemingsprocedure met de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering;

Overwegende dat artikel 59 van het decreet, houdende de intergemeentelijke samenwerking bepaalt dat er een onverenigbaarheid bestaat tussen het mandaat van vertegenwoordiger op de algemene vergadering en dat van lid van één van de andere organen;

19.

Aldus rekening houdend met het decreet van 6 juli 2001 'houdende intergemeentelijke samenwerking', en voor zover van toepassing, met de wet van 22 december 1986 betreffende de intercommunales;

Gelet op de agenda van de Jaarvergadering van de intercommunale HAVI-GIS, die zal gehouden worden op 16 juni 2008 die de volgende punten omvat:

1. Notulen Jaarvergadering d.d. 18 juni 2007.
2. Verslag van het College van Vereffenaars.

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de raadsbeslissing dd. 21/5/2007, houdende de aanduiding van een vertegenwoordiger en plaatsvervanger op de vergaderingen van HAVI-GIS;

BESLUIT: met 11 ja-stemmen (Willy De Waele, Geert De Cuyper, Irina De Knop, Eddy Warrand, Patrick Van Laethem, Ernest Vankelecom, Filip Van Ginderdeuren, Marie-Thérèse Van der Velde, Kelly Van Vlaenderen, Erik O, en Dorien Herremans) en 6 onthoudingen (Heidi Elpers, Paul Schoukens, Joris Van Hauthem, Godelieve Suenens, Yves De Muylder, Johan Huyvaert):

Artikel 1:

De heer Erik O wonende te 1750 Lennik, Marktstraat 46 wordt aangewezen als vertegenwoordiger en de heer Geert De Cuyper wonende te 1750 Lennik, Dorekenstraat 14 wordt aangewezen als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente om deel te nemen aan de zitting van de Jaarvergadering van HAVI-GIS op 16 juni 2008.

Artikel 2:

De heer Erik O of zijn plaatsvervanger wordt gemandateerd om de onderstaande agendapunten van de Jaarvergadering van HAVI-GIS van 16 juni 2008, goed te keuren:

1. Notulen Jaarvergadering d.d. 18 juni 2007.
2. Verslag van het College van Vereffenaars.

Artikel 3:

Het College van Burgemeester en Schepenen wordt gelast met de uitvoering van de hierbij genomen beslissingen en zal er kennis van geven aan de Intercommunale HAVI-GIS.

Artikel 4:

Huidig besluit wordt onderworpen aan het algemeen toezicht.

16.- SECRETARIAAT - LIJST MET BEZOLDIGDE ACTIVITEITEN BURGEMEESTER & SCHEPENEN - KENNISNAME

Gezien artikel 70, §4, laatste lid van het gemeentedecreet bepaalt dat de burgemeester en schepenen de gemeenteraad schriftelijk op de hoogte brengen van de bezoldigde activiteiten die ze naast hun mandaat uitoefenen;

Overwegende dat het gaat om alle activiteiten waarvoor de mandataris één of andere vergoeding krijgt;

Gezien de bezoldigingen niet nader dienen omschreven te worden (geen bedragen noemen);

BESLUIT: met 17 ja-stemmen:

Enig artikel:

Kennis te nemen van het overzicht van de aangifte van de bezoldigde activiteiten die de burgemeester en de schepenen naast hun mandaten uitoefenen, zoals gevoegd in bijlage tot dit besluit.

17.- PERSONEEL – SALARISSCHAAL GEMEENTESECRETARIS EN FINANCIËEL BEHEERDER MET INGANG VAN 1 JANUARI 2008 - GOEDKEURING

Gelet op artikel 105 van het Gemeentedecreet;

Gelet op de opheffing van de artikels 28 en 65 van de Nieuwe Gemeentewet inzake klassenverhoging van gemeenten en de weerslag ervan op de toepasselijke salarisschalen voor gemeentesecretaris en financieel beheerder;

Gelet op de artikels 122 en 124 van het Besluit van de Vlaamse regering van 7/12/2007 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen betreffende de rechtspositie van de secretaris en de ontvanger van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het bevolkingscijfer zoals vastgesteld bij Besluit van de Vlaamse regering van 28/04/2006 tot vaststelling van het aantal te verkiezen gemeenteraadsleden per gemeente, het aantal te verkiezen leden van de raden voor maatschappelijk welzijn van de randgemeenten en van de gemeente Voeren, het aantal te verkiezen districtsraadsleden in Antwerpen, en van het aantal te begeven schepenenmandaten per gemeente en het aantal leden van de districtscolleges in Antwerpen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 27/09/2004, betreffende de aanpassing van de weddenschaal van de gemeentesecretaris (loopbaanspreiding van 15 jaar) per 01/09/2004;

Gelet op het protocol van de besprekingen van het bijzonder onderhandelingscomité van 6/05/2008;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen.

BESLUIT: met 17 ja-stemmen:

Artikel 1: De bepalingen uit het statuut betreffende de bezoldiging van gemeentesecretaris en financieel beheerder van de gemeente worden opgeheven.

Artikel 2: De salarisschaal van de gemeentesecretaris wordt vastgesteld tussen het volgende minimum 28.066,20 Euro en maximum 41.377,85 Euro en wordt gespreid over 15 jaar.

Artikel 3: De salarisschaal van de financieel beheerder wordt vastgesteld tussen het volgende minimum 26.439,17 Euro en maximum 38.979,14 Euro en wordt gespreid over 15 jaar.

Artikel 4: De uitgewerkte salarisschaal van de gemeentesecretaris, zoals voorzien in bijlage 1 bij dit besluit, wordt goedgekeurd en toegevoegd aan bijlage 2 'Uitgewerkte salarisschalen' van het geldelijk statuut (goedgekeurd bij de gemeenteraadsbeslissing van 18/12/2006).

Artikel 5: De uitgewerkte salarisschaal van de financieel beheerder, zoals voorzien in bijlage 2 bij dit besluit, wordt goedgekeurd en toegevoegd aan bijlage 2 'Uitgewerkte salarisschalen' van het geldelijk statuut (goedgekeurd bij de gemeenteraadsbeslissing van 18/12/2006).

Artikel 6: Als het inwonersaantal van de gemeente daalt onder het minimale aantal inwoners, op basis waarvan met toepassing van artikel 122, eerste lid en 124, eerste lid Besluit van de Vlaamse regering van 7/12/2007, de salarisschalen zijn vastgesteld, dan behouden de gemeentesecretaris en de financieel beheerder in dienst hun salarisschaal op persoonlijke titel.

Artikel 7: Voor de toepassing van dit besluit geldt het bevolkingscijfer van de gemeente, vermeld in artikel 5, §3, van het Gemeentedecreet van 15/07/2005. De gemeente behoort tot klasse 3 voor de vaststelling van de salarisschaal van de gemeentesecretaris en de financieel beheerder.

Artikel 8: Dit besluit treedt in werking met ingang van 1/01/2008.

Artikel 9: Een afschrift van onderhavige beslissing zal voor verder gevolg aan de bevoegde overheid worden toegestuurd.

18.- PERSONEEL - BEKRACHTIGING COLLEGEBSLISSING DD. 28/04/2008 HOUDENDE OPENSTELLING VAN 1 BETREKKING VAN AFDELINGSHOOFD GRONDGEBIEDZAKEN (B4-B5 - BEVORDERINGSAMBT) IN STATUTAIR VERBAND EN AANLEG WERFRESERVE

Gelet op artikel 106 van het gemeentedecreet;

Gelet op de beslissing van het College dd. 28 april 2008, waarbij het College van Burgemeester en Schepenen 1 betrekking van afdelingshoofd grondgebiedzaken (B4-B5 - bevorderingsambt) in statutair verband openstelt en een werfreserve aanstelt.

BESLUIT: met 17 ja-stemmen:

Artikel 1: De Gemeenteraad bekrachtigt de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen dd. 28 april 2008, waarbij het College 1 betrekking van afdelingshoofd grondgebiedzaken (B4-B5 - bevorderingsambt) in statutair verband openstelt en een werfreserve aanstelt.

Artikel 2: Een afschrift van dit besluit zal aan de betrokkenen overhandigd worden.

19.- PERSONEEL - BEKRACHTIGING COLLEGEBSLISSING DD. 28/04/2008 HOUDENDE OPENSTELLING VAN 1 BETREKKING VAN AFDELINGSHOOFD BURGER- EN WELZIJSZAKEN (B4-B5 - BEVORDERINGSAMBT) IN STATUTAIR VERBAND EN AANLEG WERFRESERVE

Gelet op artikel 106 van het gemeentedecreet;

Gelet op de beslissing van het College dd. 28 april 2008, waarbij het College van Burgemeester en Schepenen 1 betrekking van afdelingshoofd burger- en welzijnszaken (B4-B5 - bevorderingsambt) in statutair verband openstelt en een werfreserve aanstelt.

BESLUIT: met 17 ja-stemmen:

Artikel 1: De Gemeenteraad bekrachtigt de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen dd. 28 april 2008, waarbij het College 1 betrekking van afdelingshoofd burger- en welzijnszaken (B4-B5 – bevorderingsambt) in statutair verband openstelt en een werfreserve aanstelt.

Artikel 2: Een afschrift van dit besluit zal aan de betrokkenen overhandigd worden.

20.- PERSONEEL - OVERDRACHT AAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN DE AANSTELLINGSBEVOEGDHEID TEN AANZIEN VAN DE LEDEN VAN HET MANAGEMENTTEAM - GOEDKEURING

Gelet op artikel 43, § 1 en §2, 7° én artikel 96 van het gemeentedecreet;

Overwegende dat, overeenkomstig de bovengenoemde artikels van het gemeentedecreet, de gemeenteraad zijn aanstellingsbevoegdheid ten aanzien van de leden van het managementteam kan delegeren naar het college van burgemeester en schepenen;

Overwegende dat de bovengenoemde overdracht naar het college van burgemeester en schepenen geheel en ondeelbaar is waardoor de bevoegdheden integraal overgaan;

Overwegende dat een bovengenoemde delegatie naar het college van burgemeester en schepenen de efficiëntie van de werking van de diensten ten goede komt.

BESLUIT: 11 ja-stemmen (Willy De Waele, Geert De Cuyper, Irina De Knop, Eddy Warrant, Patrick Van Laethem, Ernest Vankelecom, Filip Van Ginderdeuren, Marie-Thérèse Van der Velde, Kelly Van Vlaenderen, Erik O, en Dorien Herremans), 1 onthouding (Heidi Elpers) en 5 neen-stemmen (Paul Schoukens, Joris Van Hauthem, Godelieve Suenens, Yves De Muylder, Johan Huyvaert):

Artikel 1: De raad beslist om de aanstellingsbevoegdheid ten aanzien van de leden van het managementteam te delegeren naar het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 2: De raad beslist dat de delegatie, zoals vermeld in artikel 1 van dit besluit, geheel en ondeelbaar is waardoor de bevoegdheden integraal overgaan naar het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 3: Een afschrift van onderhavig besluit zal voor kennisgeving toegezonden worden aan de heer Gouverneur der Provincie Vlaams-Brabant en aan de betrokkenen.

21.- GEMEENTESCHOOL 'T RAKKERTJE – PERSONEEL - VACANTVERKLARING VERSCHILLENDE FUNCTIES

Gezien de vergadering van het BOC gemeentelijke basisschool Lennik op 25/04/2008;

Bij toepassing van de bepalingen van artikel 33 § 1 van het decreet van 27/03/1991 betreffende de rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs en de gesubsidieerde CLB-centra, worden de volgende betrekkingen bij de gemeentelijke basisschool Lennik vacant verklaard:

- Met ingang van 01/09/2008:
 - Één kleuteronderwijzer: 6/24 uur;
 - Één lageronderwijzer: 8/24 uur;

- Met ingang van 01/09/2008:
 - Één administratief medewerker: 18/36 uur;

Overwegende dat de kandidaturen voor een vaste benoeming, in één of meer van de hierboven omschreven vacante betrekkingen, vóór 15/06/2008 met een per post aangetekende brief dienen toegezonden te worden aan het college van burgemeester en schepenen, Markt 18 te 1750 Lennik;

Overwegende dat bovengenoemde brief duidelijk melding dient te maken van de vacante betrekking waarvoor gekandideerd wordt.

BESLUIT: met 17 ja-stemmen:

Artikel 1: De raad beslist de volgende functies vacant te verklaren:

- Met ingang van 01/09/2008:
 - **Kleuterafdeling
Één kleuteronderwijzer: 6/24 uur;
 - **Lagere afdeling
Één lageronderwijzer: 8/24 uur;
- Met ingang van 01/09/2008:
 - **Algemeen
Één administratief medewerker: 18/36 uur.

Artikel 2: Een afschrift van deze beslissing wordt opgestuurd ter kennisgeving aan de betrokkenen.

De zitting werd geheven te 21 uur.

Op bevel;
De Secretaris,

De Voorzitter,